

- Formular pentru persoane fizice-

NR 17 / 18 03 2019

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul /Subsemnata : LOSTEA S I E T A N CNP , având adresa de comunicare în: localitatea , str. bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul , codul poștal

e-mail , tel. vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3 ha la prețul de 98 940 € (nouăzeci și opt mii două sute douăzeci și șase lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

photo eufelă a prețului

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3)	Obs.
	Orasul / Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)(*)	Numar Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>BOICARUA</u>	<u>3</u>	<u>101136</u>	<u>101136</u>	<u>75</u>	<u>A392/59/2</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primarie 4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .

Data 16.03.2019

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul CONSTANTA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala CIOCARLIA	Nr. <u>14</u> din <u>1807</u> 2019

LISTA
preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Costea Stefan in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemtori :

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

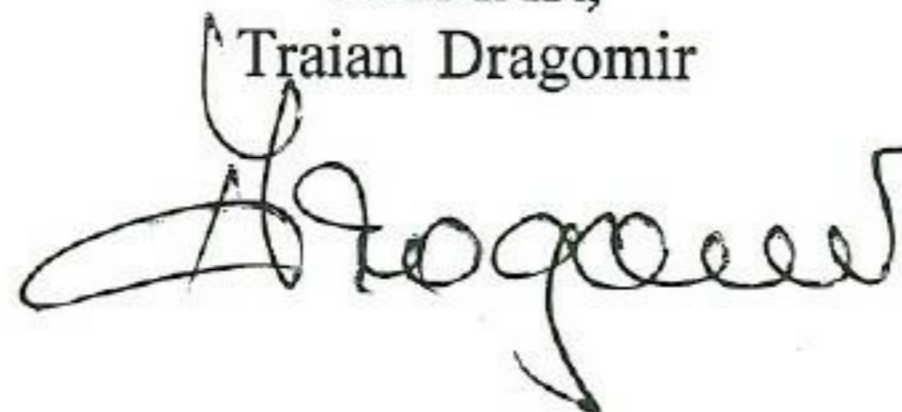
Nume si prenume arendas	Domiciliul/sediul
PUNGA MIHAIL	Com. Ciocarlia, judetul Constanta

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata


Nume si prenume/denumire vecin	
	1. A 397/59/1- Costea Anica 2. A 397/60-m.Pomenea Nicolae

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR,
Traian Dragomir





SECRETAR PRIMARIE,
Hanu Florentina Tincuta



- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Judetul CONSTANTA	Nr.unic de inregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta Nr. <u>17</u> din <u>18 03</u> 2019
Unitatea administrative-teritoriala CIOCARLIA	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Moraru Marinela	Semnatura functionarului care primeste cererea 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Punga Mihail , CNP 1800510132824, în calitate de Preemptor-Arendas , identificat cu CI seria KT nr. 959991, data și locul nașterii 10.05.1980, localitatea Medgidia, județul Constanta .

2. (*) cu domiciliul în: localitatea Ciocarlia , str. 1 Decembrie nr. 83, județul Constanta, codul poștal 907060, țara Romania , telefon , fax , e-mail , cetățenia romana , starea civilă casatorit ,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea , str. nr , bl. , sc. , et. , ap. ,
județul/sectorul , codul poștal , telefon , fax , e-mail
.....

4. (***) prin/(numele și prenumele)..... , CNP/CIF , în calitate de
..... , conform , localitatea , str. nr. , bl.
..... , sc. , et. , ap. , județul/sectorul , codul poștal , telefon
..... , fax , e-mail..... prin prezenta îmi exprim intenția fermă de
cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafața de 3 ha , identificat
cu număr cadastral 101136 , înscris în cartea funciară nr. 101136 a localității Ciocarlia , și afișată în data
de 18.03.2019 la sediul Primăriei Ciocarlia .

Prețul oferit pentru cumpărare este de 98.940 lei (nouazecisioptmiiinouasutepatruzecilei) .

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte
doveditoare*1):

1. Copie legalizata contract de arenda ;
2. Copie CI.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuțernicit,
Punga Mihail

Data : 18 03 2019

Semnătura

